

MÁGOCSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL MÁGOCSS	
Érk:	2017 MÁJ 24.
Érkeztetés száma:	2687 Melléklet:



MÁGOCSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL MÁGOCSS	
Érk:	2017 MÁJ 24.
Iktatószám:	35-11/2017/Ált
Ügyintéző:	Juhász 2. Melléklet:

BARANYA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

PÉCSI JÁRÁSI HIVATAL

Ügyiratszám: ÚT/282/1/2017.
Ügyintéző: Volk Csaba
Telefon: 72/520-463

Tárgy: Nagyhajmás, településrendezési eszközök felülvizsgálata, új településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök készítése – előzetes tájékoztatás

Hiv. szám: 35-4/2017/Ált.

Nagyhajmás Község Polgármestere

Nagyhajmás

Fő utca 35
7343

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú levelükben jelezte, hogy Nagyhajmás Község Önkormányzata településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát, valamint új településfejlesztési koncepció és településfejlesztési eszközök készítését határozta el. A kért előzetes véleményt, valamint a közlekedési hatóság hatáskörét érintő, jogszabályokon és műszaki előírásokon alapuló közlekedési szakmai követelményekkel kapcsolatos állásfoglalásomat az alábbiak szerint adom meg:

A terv közlekedési munkarészét az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet alapján a Magyar Mérnöki Kamara tervezői névjegyzékében szereplő, terület- és településrendezési tervek közlekedési munkarészeinek készítésére vonatkozó tervezői jogosultsággal rendelkező tervező készítheti.

A területek fejlesztésekor figyelembe kell venni az országos és helyi közutak védőtávolságát, a beruházási területek megközelítését biztosító közlekedési kapcsolat kialakításához szükséges helyigényt, valamint a tervezett funkciókból adódó többlet gépjárműmozgást. A beruházási területek közötti kapcsolatát a „Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útcsatlakozása” című, ÚT 2-1.115:2004 számú Útügyi Műszaki Előírás szerint kell megtervezni.

A közutakat és közterületeket érintő változások esetén az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. §-ában foglaltaknak megfelelő útterület szélességeket kell biztosítani, vagy az ettől eltérő (keskenyebb) útterület szélességeket konkrét keresztzelvényel kell alátámasztani. Az utak szabályozási szélességének meghatározásakor az

ÚT-2-1.201:2008. számú, „Közutak tervezése” című Útügyi Műszaki Előírás szerinti csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítéséhez szükséges területigényt is figyelembe kell venni.

Országos közutat érintő fejlesztés esetén javasoljuk a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Baranya Megyei Igazgatóságával (7623 Pécs, Köztársaság tér 5.) való egyeztetést.

A terv további egyeztetési eljárásában részt kívánok venni.

Pécs, 2017. május 18.

Dr. Kollár Ferenc járási hivatalvezető felhatalmazása alapján kiadmányozta:



Kapják:

1. Címzett
2. Irattár